

Dotyczy: przetargu na najem pomieszczeń w budynku przy ul. ko. Kostego 34 w Lędzinach ogłoszonego w dniu 19.07.2012

Pyt. 1.

Jak będzie rozstrzygniwana kwestia użytkowania parkingu znajdującego się we budynku? W uchylonych zarządzeniach nr 0050.252.2012 z dnia 09.01.2012 oraz 0050.271.2012 z dnia 1 marca 2012 przewidywano wynajęcie 16 miejsc parkingowych (200 m²) za cenę 1,60 za m². W zarządzeniu nr 0050.311.2012 z 24.05.2012, nie ma mowy o miejscach parkingowych. W jaki sposób będzie uregulowana sprawa użytkowania parkingu, który jest niezbędny dla prowadzenia działalności gastronomicznej w pomieszczeniach, których najem jest przedmiotem przetargu?

Ad. 1.

Parking znajdujący się przy ul. ko. Kostego 34 ma charakter publiczny więc ewentualni goście lokalu będą mogli z niego korzystać nieodpłatnie. Ponadto nadmieniam, że miejsca parkingowe znajdujące się po lewej stronie od głównego wyjścia z budynku będą zarezerwowane dla rajmocy lokalu użytkowego również nieodpłatnie.

Pyt. 2.

Czy przedmiotem najmu jest także wyposażenie przedmiotowej nieruchomości? Jeżeli tak to proszę o precyzyjny wykaz wyposażenia który będzie integralną częścią umowy najmu. Jeżeli nie, to jakie wyposażenie, w jakim trybie i za jaką cenę zawierający zamierza przekazać przyszłemu najemcy?

Ad. 2.

Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy. Wyposażenie znajdujące się w lokalu może być nieodpłatnie udostępnione po podpisaniu umowy. Na wyposażenie lokalu składają się: stoły, krzesła, chłodziarki, Mary kuchenne, panele elektryczne. Zanawa stalowa znajdująca się w obiekcie nie wchodzi w skład wyposażenia ponieważ jest własnością Targowiska Miejskiego, gdzie należy się zwrócić w sprawie jej ewentualnego wykorzystania.

Urząd Miejski w Lędzinach
ul. Kościuszki 10
52-100 Lędziny
tel. 44-63-21-98-11
44-63-21-98-12
44-63-21-98-13
44-63-21-98-20
44-63-21-98-21

ul. Jana Pawła II
10-001 Lędziny

Właściciel nieruchomości
ul. Kościuszki 10
52-100 Lędziny
ISO 9001:2008

Właściciel nieruchomości
ul. Kościuszki 10
SEKAP