

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Łęczyny
Nr 0151/ 145 /07 z dnia 04.7.2007 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W CELU URZĄDZENIA SKŁADU MATERIAŁÓW SYPKICH

**Burmistrz Miasta Łęczyny przeznacza do oddania w dzierżawę w celu urządzenia
składu materiałów sypkich n/w nieruchomości:**

Działka	Pow. w m ²	Bonitacja	Położenie	Czynsz dzierżawny netto w stosunku miesięcznym	Przeznaczenie w planie zagospodarowani a przestrzennego Miasta Łęczyny	Nr księgi wieczystej
część działki 271/21	500	Tr	Łęczyny, obręb Łęczyny, km. 9	650,00 zł Do czynszu dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.	W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” przedmiotowa działka objęta jest strefą mieszaniowo- usługową.	KW 41730 SR Tychy

Położenie - Łęczyny przy ul. Wygody.

Sposób zagospodarowania - składowisko materiałów sypkich.

Czynsz dzierżawny - obliczany jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta w sprawie ustalenia wysokości opłat na dany rok.

Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta Łęczyny Nr 0151/46/07 z dnia 7 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat - stawka czynszu za dzierżawę gruntów pod składy wynosi 1,30 zł/m² netto miesięcznie. Do czynszu dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%.

Wysokość czynszu wynosi 650,00 zł netto + podatek VAT w wysokości 22%, tj. 143,00 zł.
Łączny czynsz dzierżawny wynosi 793,00 zł brutto miesięcznie
(słownie: siedemset dziewięćdziesiąt trzy złote 00/100).

Termin wnoszenia czynszu - do 10-go każdego miesiąca za dany miesiąc bez osobnego wezwania.

Zmiana czynszu - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i aneksu do umowy.

Czas dzierżawy - 3 lata.