

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia  
Burmistrza Miasta Łęczyny  
Nr 0151/ 163 /07 z dnia 17.08.2007 r.

**W Y K A Z**  
**NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY,**  
**A PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA.**

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczają do sprzedaży przetargowej n/w nieruchomości:

<u>Działka</u>	<u>Powierzchnia w m<sup>2</sup></u>	<u>KW</u>	<u>Cena działki netto</u>
2639/82	2240	KA1T/00021882/9	90.000,00 zł

**Opis nieruchomości** – nieruchomość położona jest w Łęczynach przy ul. Oficerskiej, na terenach produkcyjno-usługowych. Działka nr 2639/82 posiada kształt zbliżony do trapezu prostokątnego, przy czym kąt prosty usytuowany jest przy zachodniej granicy, tj. przy ul. Oficerskiej. Zachodnią granicą przylega do pasa drogowego ul. Oficerskiej, od południa sąsiaduje z nieruchomością zabudowaną budynkiem przemysłowym (hurtownia), od północy z działką przeznaczoną pod lokalną drogę dojazdową, zaś w pozostałych kierunkach (wschód i południowy-wschód) otoczona jest niezabudowanymi terenami o podobnym przeznaczeniu. Jest to teren płaski, ogrodzony tylko od strony południowej, niezabudowany, porośnięty trawą. Istnieje możliwość pełnego uzbrojenia nieruchomości w wodociąg, energię elektryczną i gaz z sieci przebiegającej w pobliżu nieruchomości.

**Przeznaczenie** - przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyny nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako tereny produkcyjno-usługowe.

**Sposób zagospodarowania** – zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.

**Położenie** - Łęczyny, obręb Łęczyny, k.m. 5, ul. Oficerska.

**Forma zbycia** - sprzedaż na własność.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. powinny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości **do dnia 28.09. 2007 r.**