

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Łęczyny
Nr 0151/ 224 /2007
z dnia 24.12.2007 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM Z PRZEZNACZENIEM POD DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWĄ

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznacza do oddania w najem z przeznaczeniem pod działalność handlową prowadzoną w obiekcie nietrwale związanym z gruntem, niżej wymienioną nieruchomość

- Działka** - część działki 2872/414, na której posadowiony jest obiekt nietrwale związany z gruntem, tzw. kiosk małej gastronomii - stanowiący własność najemcy,
- Powierzchnia** - 67,50 m²
- Jednostka rejestrowa** - G.676
- Symbol użytku** - Bi
- KW** - 19070 SR Tychy,
- Położenie** - Łęczyny, obręb Hołdunów, km. 2 przy ul. Fredry (na terenie Targowiska Miejskiego),
- Opis nieruchomości** - na przedmiotowej działce posadowiony jest obiekt nietrwale związany z gruntem, tzw. kiosk małej gastronomii,
- Przeznaczenie** - pod działalność handlową: punkt małej gastronomii.
- Sposób zagospodarowania** - ustawienie obiektu nietrwale związanego z gruntem, tzw. kiosku małej gastronomii,
- Czynsz najmu w stosunku miesięcznym** - obliczany według stawki ustalonej przez Burmistrza Miasta Łęczyny w formie zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości opłat.
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151/46/07 Burmistrza Miasta z dnia 7 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat:
- stawka czynszu za najem gruntu przeznaczonego pod działalność handlową wynosi 5,00 zł/m² miesięcznie netto. Do powyższej kwoty dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%,
- Termin wnoszenia czynszu** - do 10-go każdego miesiąca za dany miesiąc, bez osobnego wezwania w kasie tut. Urzędu lub przelewem na konto bankowe UM Łęczyny.
- Zmiana wysokości czynszu** - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza oraz aneksu do umowy.
- Okres trwania najmu** - do dnia 30 czerwca 2008 r.