

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY ŁĘDZINY,
A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM NA RZECZ DOTYCHCZASOWYCH NAJEMCÓW
- NA CZAS OZNACZONY 3 LAT - Z PRZEZNACZENIEM POD GARAŻE.

Burmistrz Miasta Łędziny przeznacza do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem pod garaże niżej wymienione nieruchomości:

<u>działka</u>	<u>bonitacja</u>	<u>powierzchnia łączna</u>	<u>powierzchnia gruntu przeznaczona do oddania w najem</u>	<u>poz. rejestrowa</u>	<u>KW SR Tychy</u>
<u>km. 2 Hołdunów, ul. Botaniczna – Gwarków</u>					
3022/160	Bz - 0,0443 ha	0,0043 ha	0,0043 ha (Bz)	676	KA1T/00017272/9
<u>km. 2 Hołdunów, ul. 25 Lecia</u>					
3004/193	B – 0,0061 ha	0,0061 ha	0,0020 ha (B)	676	KA1T/00019070/7
3005/193	Bz - 0,0955 ha B - 0,0110 ha	0,1065 ha	0,1065 ha (Bz,B)	676	KA1T/00019070/7
3236/411	B- 0,1144 ha	0,1144 ha	0,1144 ha (B)	676	KA1T/00017272/9
2911/190	B - 0,1610 ha dr - 0,0126 ha	0,1736 ha	0,1736 ha (B,dr)	676	KA1T/00036352/
cz. 2891/411	dr - 0,1511 ha	0,1511 ha	ok. 0,0140 ha (dr)	676	KA1T/00017272/9
cz. 2846/411	B - 0,0071 ha	0,0071 ha	0,0020 ha (B)	676	KA1T/00019070/7

km. 2 Holdunów, ul. Holdunowska – Gajowa

cz. 2932/66	RV-1,1675 ha dr - 0,0270 ha Lz/PsIV- 1,5228 ha	2,7173 ha	ok. 0,0750 ha (Lz/PsIV)	676	KA1T/00019070/7
cz. 2285/73	B - 0,0027 ha Lz/Ps IV- 0,1630 ha R V - 0,1837 ha	0,3494 ha	ok. 0,0090 ha (Lz/PsIV)	676	KA1T/00019070/7
cz. 2287/75	Lz/Ł IV - 0,4951 ha R V - 0,3697 ha	0,8648 ha	ok. 0,0210 ha (Lz/ŁIV)	676	KA1T/00019070/7
cz. 2289/76	R V - 0,1828 ha Lz/Ps IV- 0,2482 ha	0,4310 ha	ok. 0,0125 ha (Lz/PsIV)	676	KA1T/00019070/7
cz. 3261/77	R V - 0,6034 ha Lz/Ł- 0,7101 ha	1,3135 ha	ok. 0,0295 ha (Lz/Ł)	676	KA1T/00019070/7
cz. 2296/84	RV - 0,2047 ha Lz/Ł IV- 0,2293 ha	0,4340 ha	ok. 0,0090 ha (Lz/ŁIV)	676	KA1T/00019070/7
cz. 2298/85	B - 0,0142 ha Lz/Ł IV - 0,2544 ha R V- 0,2034 ha	0,4720 ha	ok. 0,0070 ha (Lz/ŁIV)	676	KA1T/00019070/7
cz. 3221/102	RV - 2,4911 ha Ls IV - 0,0777 ha Lz/Ps IV - 1,6864 ha B - 0,0932 ha	4,3484 ha	ok. 0,0560 ha (Lz/PsIV) ok. 0,0260 ha (RV)	1141	KA1T/00046002/8
cz. 3263/82	R V - 0,5753 ha Lz/Ps IV - 0,6723 ha	1,2476 ha	ok. 0,0325 ha (Lz/PsIV)	676	KA1T/00019070/7

km. 2 Holdunów, ul. Holdunowska (za pawilonami)

3266/32	N - 0,1587 ha	0,1587 ha	0,1587 ha (N)	676	KA1T/00019070/7
cz. 3267/32	Ps V - 0,2759 ha N - 0,1294 ha	0,4053 ha	ok. 0,0750 ha (N)	676	KA1T/00019070/7
3268/155	N - 0,0028 ha	0,0028 ha	0,0028 ha (N)	676	KA1T/00021882/9
cz. 3269/155	Ps IV - 0,1849 ha N - 0,0498 ha	0,2347 ha	ok. 0,0020 ha (N)	676	KA1T/00021882/9

km. 4 d. 3 Lędziny, ul. Ulańska

2474/160	B/RV - 0,0043 ha	0,0043 ha	0,0043 ha (B/RV)	1390	KA1T/00036352/
-----------------	------------------	-----------	------------------	------	----------------

km. 2 Holdunów, ul. 30 Lecia

cz. 2544/241	B - 0,0402 ha	0,0402 ha	0,0015 ha (B)	403	KA1T/00013762/
cz. 2934/241	Bp - 0,0241 ha	0,0241 ha	0,0005 ha (Bp)	408	KA1T/00045591/

km. 2 Holdunów, ul. Holdunowska (przy Gimnazjum)

cz. 3021/160	Bz - 0,1600 ha dr - 0,4310 ha	0,5910 ha	ok. 0,0550 ha (dr)	676	KA1T/00017272/9
---------------------	----------------------------------	-----------	--------------------	-----	-----------------

km. 4 Lędziny, Al. Matki Bożej Różańcowej, ul. Pokoju 6a

cz. 2466/184	N- 0,5023 ha Tk - 0,0440 ha	12,1326 ha	0,0831 ha (RV) ok. 0,2100 ha (RVI)	1575	KA1T/00021882/9
---------------------	--------------------------------	------------	---------------------------------------	------	-----------------

dr - 0,2413 ha

- 4 -

B - 7,6534 ha
Bz - 2,8637 ha
Tr - 0,2765 ha
R VI - 0,4683 ha
R V - 0,0831 ha

km. 5 Lędziny, ul. Asnyka

cz. 2678/36 Bi - 0,3973 ha 0,3973 ha ok. 0,0120 ha (Bi) 1911 KA1T/00035135/9

Opis nieruchomości - nieruchomość będąca przedmiotem najmu położone są w Lędzinach, obręb Hołdunów oraz Lędziny, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej z dostępem do dróg publicznych.

Przeznaczenie nieruchomości - pod garaże. Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Lędziny.

Sposób zagospodarowania - pod garaże.

Czynsz dzierżawny - obliczany zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta w sprawie ustalenia wysokości opłat na dany rok.

Termin wnoszenia opłat - kwartalnie do 10-go miesiąca kończącego kwartał, tj. do 10 marca, 10 czerwca, 10 września, 10 grudnia, bez osobnego wezwania bezpośrednio w kasie Urzędu Miasta Lędziny lub przelewem bankowy na konto tut. Urzędu.

Zmiana wysokości czynszu (aktualizacja opłat) - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza oraz aneksu do umowy.

Okres trwania najmu - trzy lata, tj. do dnia 31 grudnia 2011 r.