

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 0151/ 690 /2009  
Burmistrza Miasta Łęczyny  
z dnia 16.10.2009 r.

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY,  
A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CELE ROLNE  
NA CZAS OZNACZONY TRZECH LAT**

*Burmistrz Miasta Łęczyny przeznacza do oddania w dzierżawę wyłącznie na cele rolne  
na czas oznaczony trzech lat n/w nieruchomości:*

**Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów -**

<i>działka</i>	<i>położenie</i>	<i>jedn. rej.</i>	<i>pow. działki</i>	<i>powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</i>	<i>klasa użytki</i>
235/26	km. 9, Łęczyny przy ul. Wygody	1575	0,8601 ha	0,8601 ha	R-V
cz. 568/1	km. 7, Łęczyny przy ul. Zamkowej	1575	1,2710 ha	1,1858 ha	PsV

**Opis nieruchomości** - nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia położone są w Łęczynach, obręb Łęczyny, przy ul. Wygody oraz przy ul. Zamkowej. Sąsiedztwo stanowią grunty użytkowane rolniczo.

**Położenie** – Powiat Biełuński-Łęczyński, miasto Łęczyny, obręb Łęczyny, km. 9, przy ul. Wygody oraz obręb Łęczyny, km. 7, przy ul. Zamkowej.

**Przeznaczenie** - przedmiotowe nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” zatwierdzonym przez Radę Miasta Łęczyny Uchwałą nr CCCXXII/09/02 z dnia 26.09.2002 r. oznaczone są jako: uprawy rolne – symbol RP.

**Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej** - dla przedmiotowych nieruchomości - przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach - prowadzona jest księga wieczysta KW KA1T/00021882/9.

**Przeznaczenie nieruchomości** - wyłącznie na cele rolne.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości** - na cele upraw rolnych.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy** - czynsz dzierżawny obliczany jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawy rolne, na dany rok.

**Termin wnoszenia (opłat) czynszu dzierżawnego** - do dnia 30 października każdego roku, za dany rok, bez osobnego wezwania w kasie Urzędu Miasta Łęczyny lub przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

**Zmiana czynszu (aktualizacja opłat)** - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i aneksu do umowy.

**Czas dzierżawy** - trzy lata.