

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0151/705/2009
Burmistrza Miasta Łęczyny
z dnia 18.11.2009 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY, A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CELE ROLNE NA CZAS OZNACZONY TRZECH LAT

**Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczają do oddania w dzierżawę wyłącznie na cele rolne
na czas oznaczony trzech lat n/w nieruchomości:**

<u>działka</u> I.	<u>położenie</u>	<u>jedn. rej.</u>	<u>łączna pow. działki</u>	<u>powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</u>	<u>klasoużytki</u>
cz. dz. 459/51	km. 1, Smardzowice	244	0,4068 ha	<u>0,1300 ha</u> razem: 0,1300 ha	ŁVI

Opis nieruchomości - nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Łęczynach, obręb Smardzowice, km. 1 przy ul. Zacisze-Fredry. Sąsiedztwo stanowią grunty użytkowane rolniczo.

Położenie – Powiat Bieunsko-Łęczyński, miasto Łęczyny, obręb Smardzowice, km. 1 przy ul. Zacisze-Fredry.

Przeznaczenie - przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. W „Studium uwarunkowania i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako: tereny mieszkaniowo-usługowe.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej - dla przedmiotowej nieruchomości - przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach - prowadzona jest księga wieczysta KW KA1T/00018576/7.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów - jednostka rejestrowa gruntów 244.

Przeznaczenie nieruchomości - wyłącznie na cele rolne.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - na cele upraw rolnych.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - czynsz dzierżawny obliczany jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawy rolne, na dany rok.

Termin wnoszenia (opłat) czynszu dzierżawnego - do dnia 30 października każdego roku, za dany rok, bez osobnego wezwania w kasie Urzędu Miasta Łęczyny lub przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Zmiana czynszu (aktualizacja opłat) - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i aneksu do umowy.

Czas dzierżawy - trzy lata.