

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0151/773/2010
Burmistrza Miasta Łędziny
z dnia 23 marca 2010 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘDZINY, A PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ NA CELE ROLNE,

NA CZAS OZNACZONY TRZECH LAT

**Burmistrz Miasta Łędziny przeznacza do oddania w dzierżawę wyłącznie na cele rolne
na czas oznaczony trzech lat n/w nieruchomości:**

<u>działka</u>	<u>położenie</u>	<u>jedn. rej.</u>	<u>łączna pow. działki</u>	<u>powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</u>	<u>klasoużytki</u>
I. cz. 2186/9	km. 4, Łędziny	1575	1,2476 ha	1,2476 ha	ŁVI

Opis nieruchomości - nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia położona jest w Łędzinach, obręb Łędziny, km. 4 w rejonie zbiornika KWK „Ziemowit”(tzn. osadnika wód dołowych „Olszyce”) oraz terenów rolnych.

Położenie nieruchomości - Powiat Bieruńsko- Łędziński, miasto Łędziny, obręb Łędziny, km. 4 w rejonie zbiornika KWK „Ziemowit”(tzn. osadnika wód dołowych „Olszyce”) oraz terenów rolnych.

Przeznaczenie – przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny. W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łędziny” zlokalizowana jest na obszarze oznaczonym jako: użytki rolne – wewnętrzny system obszarów chronionych.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej - dla przedmiotowej nieruchomości - przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach - prowadzona jest księga wieczysta KW KA1T/00021882/9.

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów - jednostka rejestrowa gruntów 1575.

Przeznaczenie nieruchomości – wyłącznie na cele rolne.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - na cele upraw rolnych.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - czynsz dzierżawny obliczany jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawy rolne, na dany rok.

Termin wnoszenia (opłat) czynszu dzierżawnego - do dnia 30 października każdego roku, za dany rok, bez osobnego wezwania w kasie Urzędu Miasta Łęczyny lub przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Zmiana czynszu (aktualizacja opłat) - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta oraz aneksu do umowy.

Czas dzierżawy - trzy lata.