

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 0151/844 /2010
Burmistrza Miasta Łęczyny
z dnia 08.07.2010 r.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY,
A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ
– NA CELE ROLNE - NA CZAS OZNACZONY TRZECH LAT

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznaczona do oddania w dzierżawę wyłącznie na cele rolne - na czas oznaczony trzech lat - n/w nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów -

<u>działka</u>	<u>położenie</u>	<u>jedn. rej.</u>	<u>łączna pow. działki</u>	<u>powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia</u>	<u>klasoużytki</u>
8	km.14 Górki	186	0,6254 ha	0,6254 ha	RIVb LIV

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej - dla przedmiotowej nieruchomości – przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach – prowadzona jest księga wieczysta KA1T/00018760/4.

Położenie nieruchomości - Powiat Bieruńsko-Łęczyński, miasto Łęczyny, obręb Górki, km.14.

Opis nieruchomości – działka nr 8 o pow. 0,6254 ha, położona jest w obrębie Górki, w peryferyjnej części miasta, w sąsiedztwie i otoczeniu gruntów rolnych. Dojazd odbywa się od ul. Szenwalda, drogą z płyt betonowych pomiędzy nieruchomościami zabudowanymi domami jednorodzinnymi, następnie drogą gruntową. Długość dojazdu do działki od ul. Szenwalda wynosi ok. 1 km. Od zachodu działka sąsiaduje z terenem leśnym, przez który przebiegają tory PKP. Od strony wschodniej znajdują się grunty rolne, nad którymi przebiegają sieci napowietrzne energetyczne.

Przeznaczenie - przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łęczyny, nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem RP – uprawy rolne.

Sposób zagospodarowania nieruchomości - wyłącznie na cele upraw rolnych.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy - czynsz dzierżawny obliczany jest zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w sprawie ustalenia wysokości opłat za dzierżawy rolne, na dany rok.

Termin wnoszenia (opłat) czynszu dzierżawnego - do dnia 30 października każdego roku, za dany rok, bez osobnego wezwania w kasie Urzędu Miasta Łęczyny lub przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

Zmiana czynszu (aktualizacja opłat) - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i aneksu do umowy.

Czas dzierżawy - czas oznaczony: trzy lata.