

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY,
A PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE.

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznacza do oddania w użytkowanie nieodpłatnie na rzecz Miejskiego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łęczynach, niżej wymienioną nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów –
identyfikator działki 241403_1.0003.AR_2.3324/410

nr działki	powierzchnia	klasoużytek	jedn.rej. gruntów	nr KW
3324/410	0,2237 ha	Bi	G.676	KA1T/00019070/7

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej – KA1T/00019070/7 prowadzona przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33. Działy III i IV księgi wieczystej wolne są od wpisów.

Położenie – województwo śląskie, powiat bieruńsko-łęczyński, jednostka ewidencyjna 241403_1 Łęczyny, obręb ewidencyjny 0003 Hołdunów, karta mapy 2, ul. Fredry 17.

Opis nieruchomości – działka nr 3324/410 w części zabudowana jest budynkiem przychodni zdrowia, składającym się z dwóch połączonych ze sobą segmentów, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym 141 o powierzchni zabudowy 305 m² i numerem ewidencyjnym 142 o powierzchni zabudowy 319 m² (jedna kondygnacja nadziemna), w pozostałej części utwardzona jest kostką brukową. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa usługowa oraz tereny zieleni. W dalszej odległości zlokalizowane są obiekty handlowe i oświatowe.

Przeznaczenie nieruchomości – zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny zatwierdzonym Uchwałą Nr XV/113/07 Rady Miasta Łęczyny z dnia 27 września 2007 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego nr 185, poz. 3390 z dnia 30 października 2007 r., nieruchomość położona jest na terenach zabudowy usługowej (symbol planu – UZ), których przeznaczeniem podstawowym są usługi zdrowia, zaś przeznaczenie dopuszczalne obejmuje zielenią urządzoną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej oraz czasowe miejsca postojowe. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem Przychodni Rejonowej nr 1 w Łęczynach i zostanie oddana w użytkowanie z przeznaczeniem na świadczenie usług z zakresu opieki zdrowotnej.

Sposób zagospodarowania – zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania – nieodpłatne.

Okres trwania użytkowania – czas nieokreślony.