

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘCZINY,
A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W UŻYTKOWANIE.

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznacza do oddania w użytkowanie nieodpłatnie na rzecz Miejskiego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łęczynach, niżej wymienione nieruchomości:

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i wg księgi wieczystej –

Nr działki	powierzchnia	klasoużytek	jedn.rej. gruntów	nr KW
2748/25	0,0660 ha	RV	G.2214	KA1T/00011993/7
	0,0580 ha	B-RV	G.2214	
identyfikator działki 241403_1.0004.AR_5.2748/25				
2428/24	0,0211 ha	B	G.1575	KA1T/00021882/9
identyfikator działki 241403_1.0004.AR_5.2428/24				

Księgi wieczyste prowadzone są przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach, ul. Budowlanych 33. W dziale III księgi wieczystej KA1/00011993/7 wpisane jest prawo zarządu gruntem na rzecz Miejskiego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łęczynach; dział IV wolny jest od wpisów. W dziale III księgi wieczystej KA1T/00021882/9 wpisane jest prawo drogi, nie dotyczące nieruchomości przeznaczonych do oddania w użytkowanie; dział IV wolny jest od wpisów.

Położenie – województwo śląskie, powiat bieruńsko-łędziński, jednostka ewidencyjna 241403_1 Łęczyny, obręb ewidencyjny 0004 Łęczyny, karta mapy 5, ul. Asnyka.

Opis nieruchomości – działka nr 2748/25 w części zabudowana jest budynkiem przychodni zdrowia, oznaczonym wg ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym 144, o powierzchni zabudowy 345 m², 3 kondygnacyjnym (2 kondygnacje nadziemne i 1 kondygnacja podziemna), w pozostałej części utwardzona jest kostką brukową i urządzona zielenią. Działka nr 2428/24 stanowi teren zieleni towarzyszącej. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości zlokalizowane są zabudowania mieszkalne jednorodzinne, handlowe i usługowe, w dalszym sąsiedztwie położone są obiekty szkoły. Przystanek komunikacji miejskiej usytuowany jest w granicy działki nr 2748/25 przy ul. Łędzińskiej.

Przeznaczenie – przedmiotowe nieruchomości nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny. Zgodnie ze “Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łęczyny” zatwierdzonym przez Radę Miasta Łęczyny Uchwałą Nr CCCXXII/09/02 z dnia 26.09.2002 r. (z późniejszymi zmianami), przedmiotowe działki położone są na terenie usług wolnostojących – do adaptacji.

Nieruchomość zostanie oddana w użytkowanie z przeznaczeniem na świadczenie usług z zakresu opieki zdrowotnej.

Sposób zagospodarowania – zgodny z przeznaczeniem nieruchomości.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania – nieodpłatne.

Okres trwania użytkowania – czas nieokreślony.